

**Отчет**

**работ по текущему ремонту и техническому обслуживанию общего имущества МКД, выполненных за 2021 года на жилом доме № 24 по улице Пионерская**

№№ п/п	Наименование работ по МКД	Ед.изм.	Объем	Стоимость работ, руб. без НДС
	<b>Техническое обслуживание</b>			
1	Смена ламп накаливания	100шт	0,02	114,8
2	Смена ламп светодиодных	100шт	0,17	2465,71
3	Смена светильников со светодиодными лампами	100шт	0,01	837,29
4	Осмотр линий электрических сетей,арматуры и электрооборудования на л/клетках	100 лестничных клеток	0,1	6551,44
5	Осмотр водопровода, канализации	100квартир	0,1	4189,9
6	Прочистка труб внутренней канализации аппаратом "Крот" простого засора	1п.м.трубы	10	5756,54
				<b>19915,68</b>
	<b>Текущий ремонт</b>			
1	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32мм	100м трубопровода	0,01	1210,2
2	Смена кранов на шаровые крпаны диам.15,20,32мм	100шт.	0,05	5848,2
3	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диам.15мм	1 врезка	1	5027,6
4	Смена сгонов у трубопроводов диам.20мм	100сгонов	0,01	340,4
5	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диам. до 100мм	100м трубопровода с фасонным и частями	0,01	940,48
6	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску	100м2 обработанной поверхности	0,08	1871,2
7	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску	100м2 обработанной поверхности	1,2	6648,8
8	Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов без подготовки с расчисткой старой краски до 10% с земли и лесов	100м2 окрашиваемой поверхности	1,2	13874,8

9	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза	100м2 окрашиваемой поверхности	0,401	21482,8
10	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за 2 раза	100м2	0,18	7904
11	Смена выключателей	100шт	0,02	425
12	Установка держателей для плавких вставок	шт	3	2892,4
13	Установка вставок плавких	шт	3	2803,4
14	Смена стекол толщиной 4-6 мм при площади стекла до 0,5м2	100м2 остекления	0,005	716,8
15	Чистка крыш от снега	м2	900	54200
16	Механизированная уборка снега на придомовой территории	мин	220	7332,2
				<b>133518,28</b>
	<b>Итого:</b>			<b>153433,96</b>

Директор

Рыжов А.А.

Исп.Захарова О.Е.

